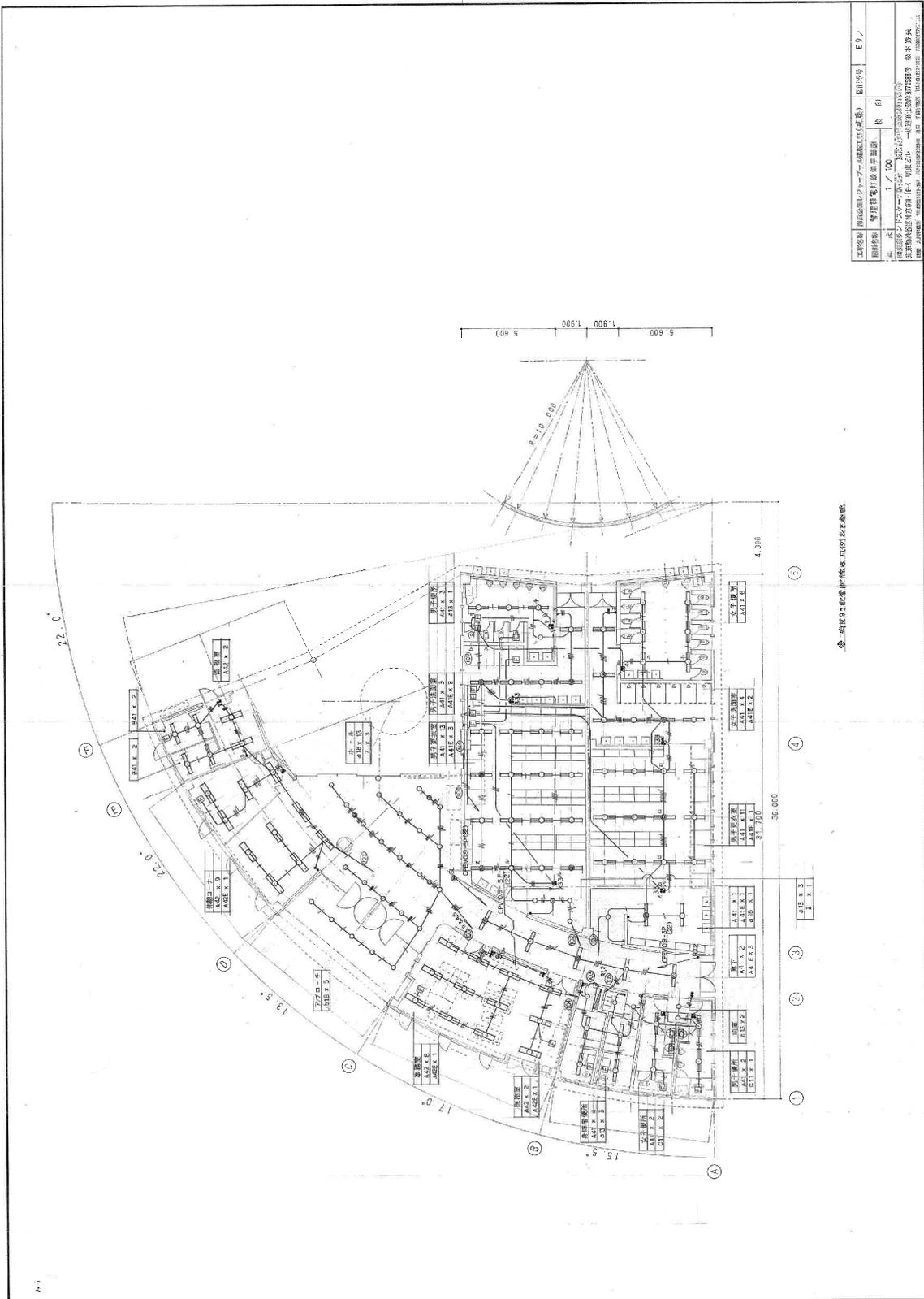


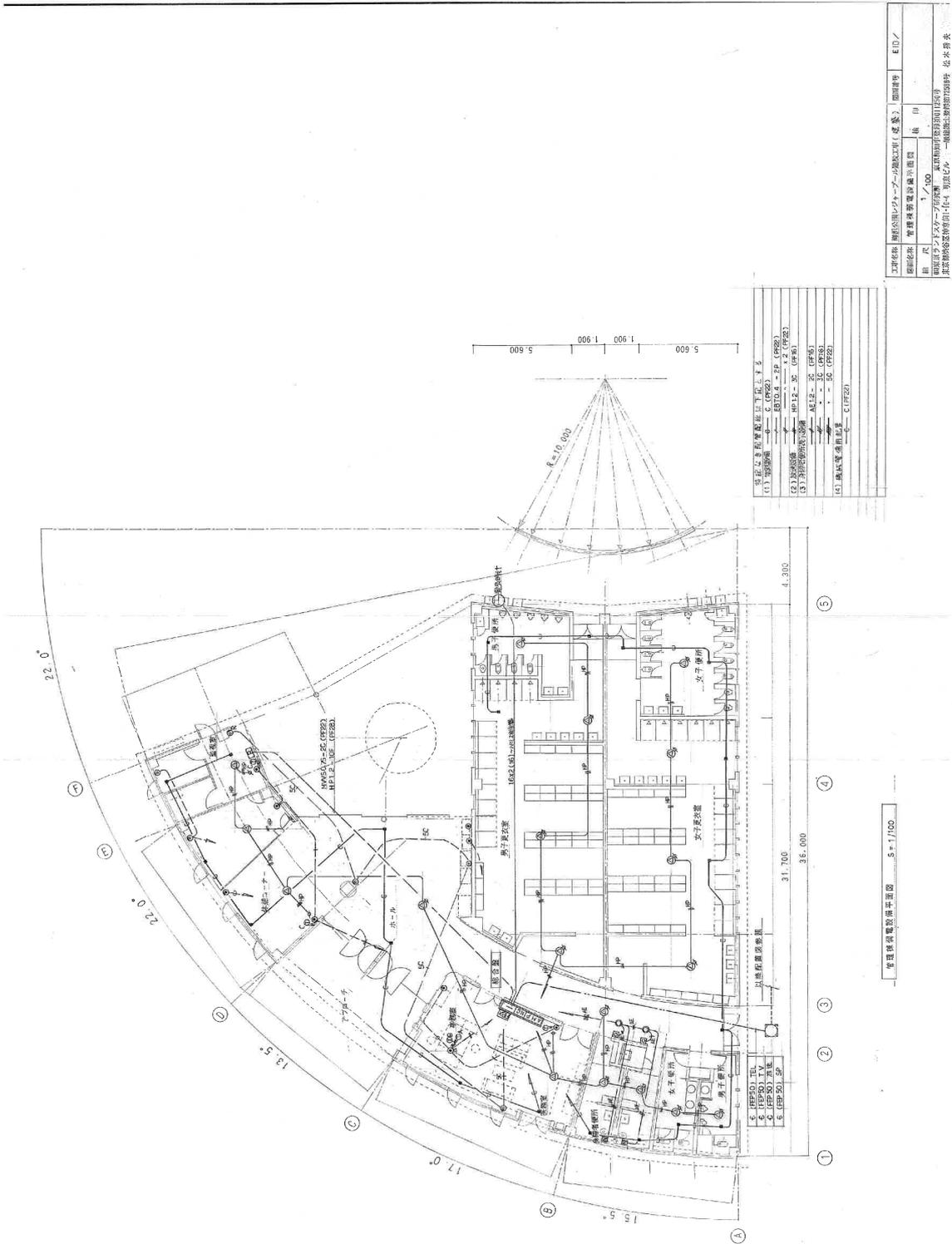
■ 芦屋海浜公園レジャープール管理棟電灯設備平面図



※ 図面は 21 図電線図と併せて記載する。

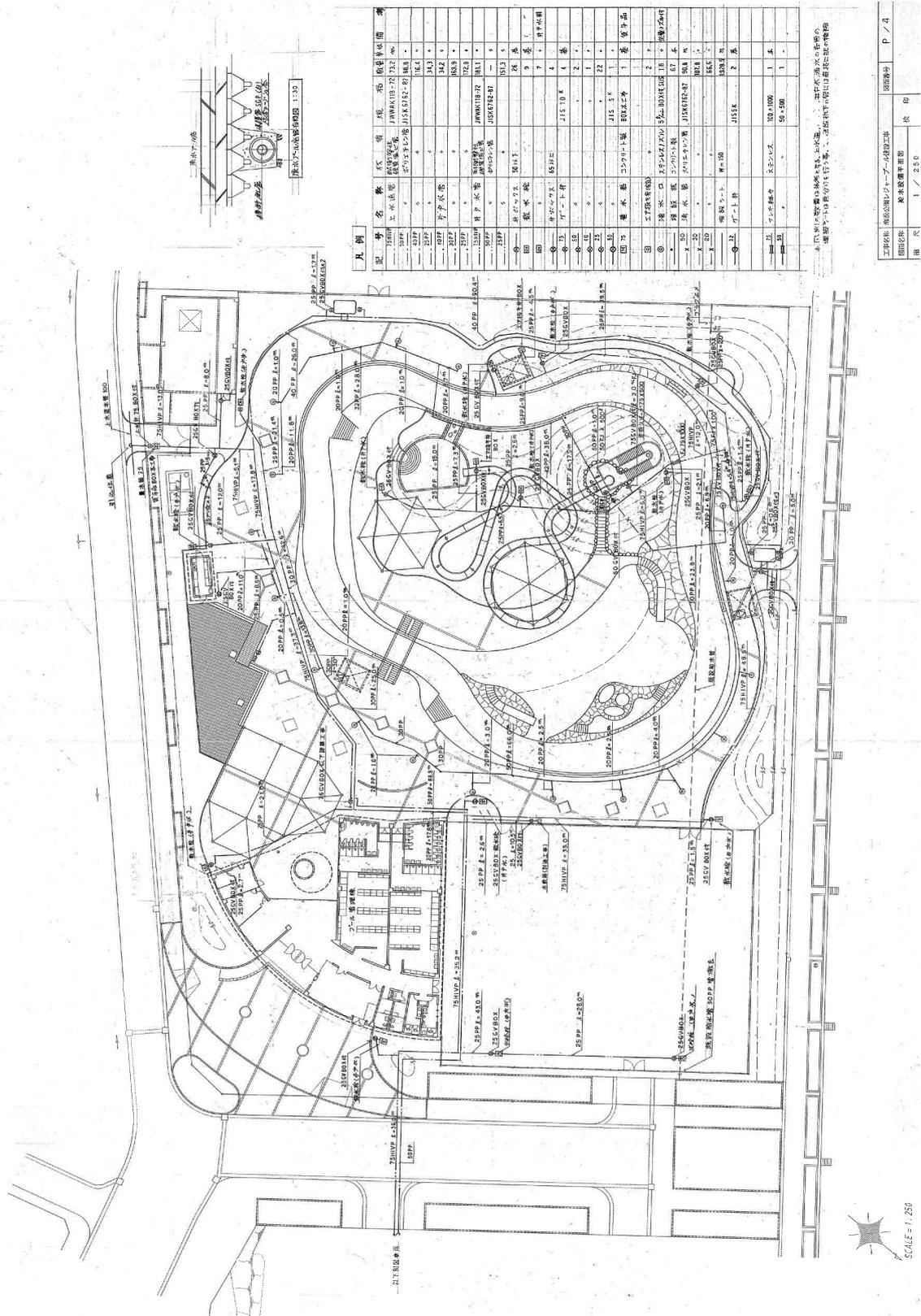
| | | | |
|------|------------|------|------------|
| 工程名称 | 施設設備設計(電気) | 図面番号 | E97 |
| 図面名称 | 管理棟電灯設備平面図 | 比例 | 1/100 |
| 作成 | 佐藤 誠 | 承認 | 佐藤 誠 |
| 設計者 | 佐藤 誠 | 設計者 | 佐藤 誠 |
| 監理者 | 佐藤 誠 | 監理者 | 佐藤 誠 |
| 作成日 | 2011.03.10 | 作成日 | 2011.03.10 |
| 図面番号 | E97 | 図面番号 | E97 |

■ 芦屋海浜公園レジャープール管理棟弱電設備平面図

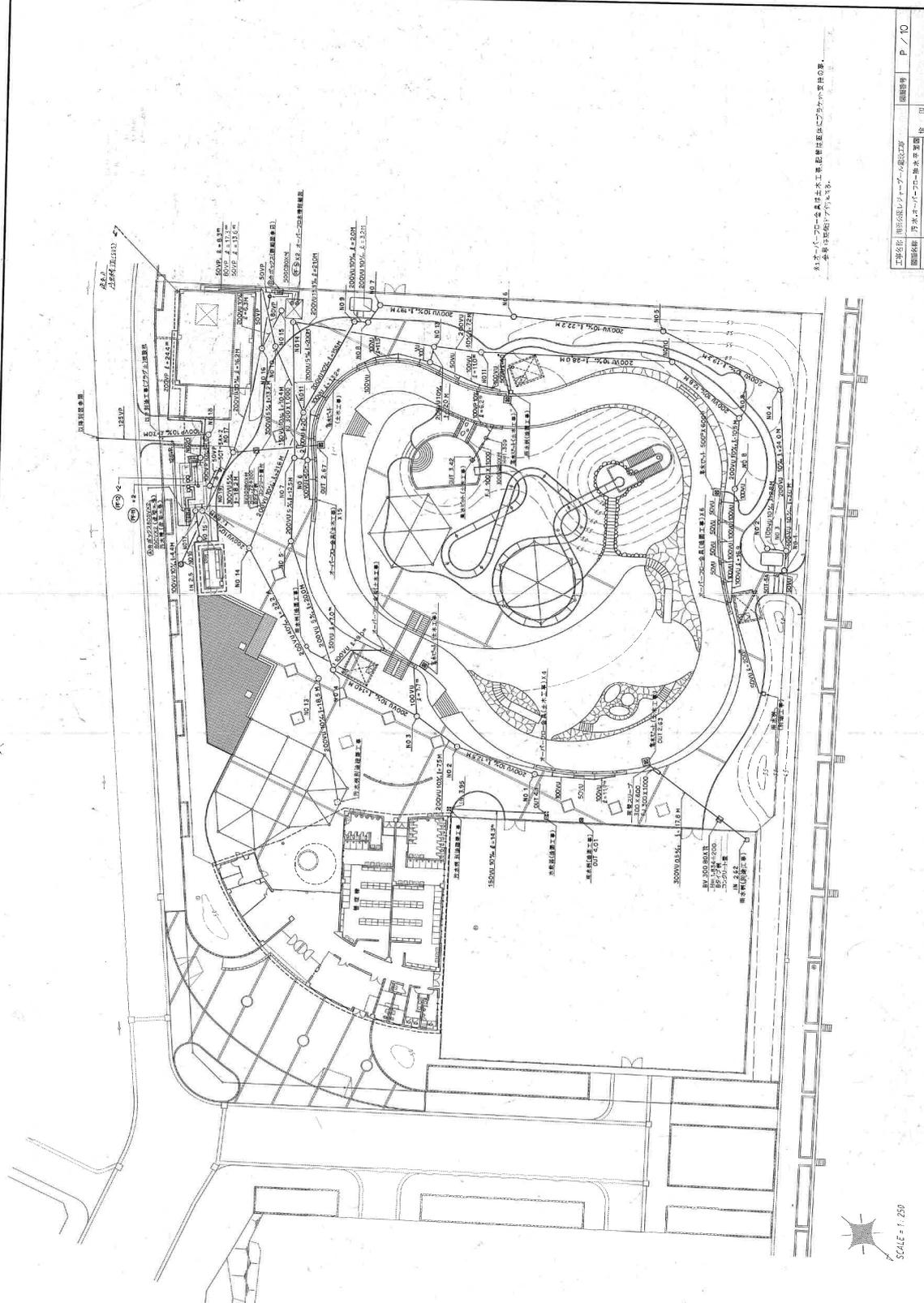


④設備図面 (第4条関係)

■芦屋海浜公園レジャープール給水設備平面図



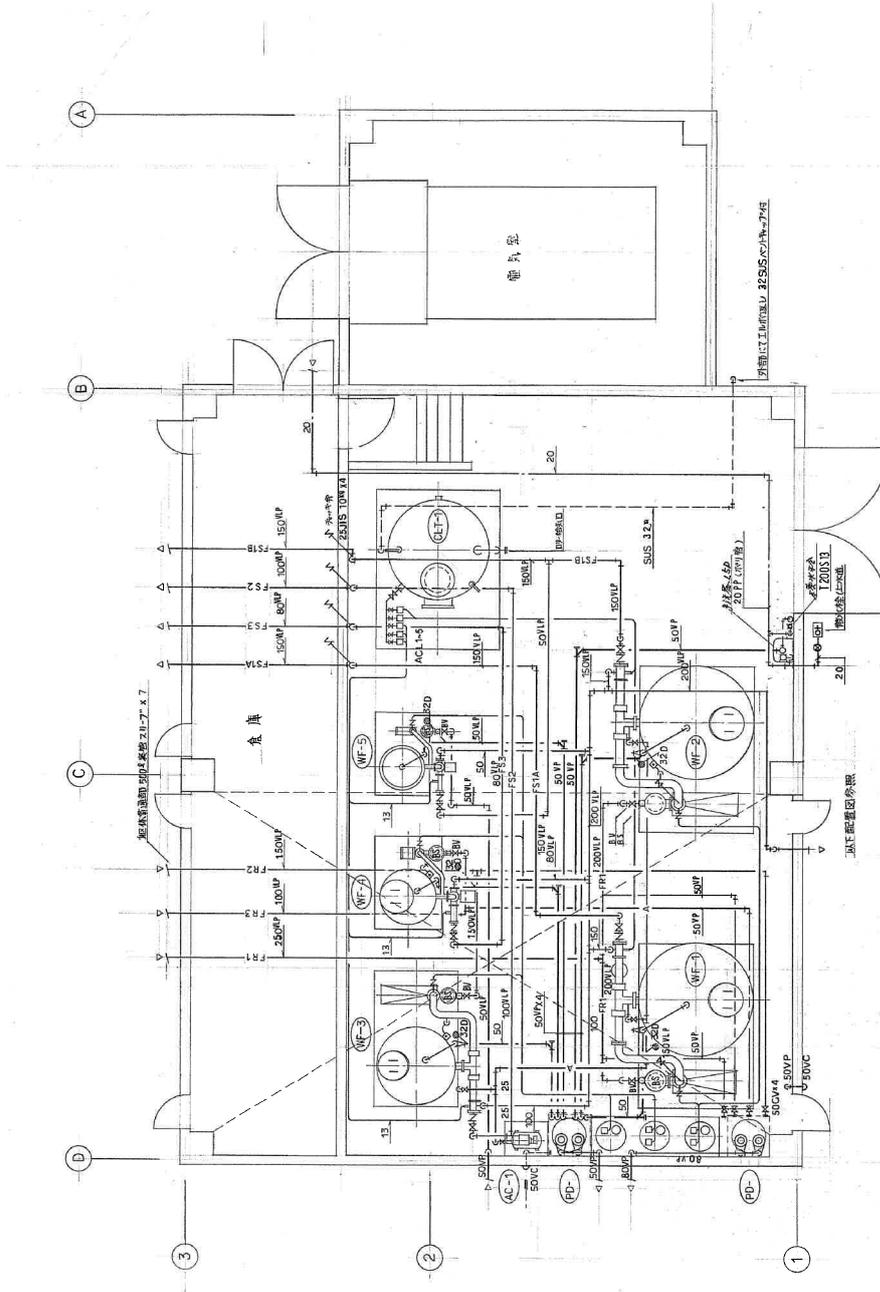
■ 芦屋海浜公園レジャープール汚水・オーバーフロー排水平面図



※この図は、本設計図書に添付された図面を基に作成されたもので、
 変更は図面に示した通りとする。

| | | | |
|------|-------------------|------|--------|
| 工事名称 | 芦屋海浜公園レジャープール配水計画 | 図面番号 | P / 10 |
| 図面名称 | 汚水・オーバーフロー排水平面図 | 枚数 | 10 |

■ 芦屋海浜公園レジャープール機械室配管平面図



プール機械室配管平面図 1:50

注) プール循環水は總機室床下より 111 配管とする。(バラン機械室も同様)
 但し VU、VP と記入ある管は記入の管径とする。
 エア配管は前庄ホース、温風注入管は PVC 管とする。ろか機、ポンプ
 等機器の基礎は本工事とする。VLP → 池のろか機、VD 取込ポンプ、
 BV バイフライ舟、BS バケットストレーナーを示す。

⑤チャレンジショップ事業概要（第4条関係）

■芦屋町チャレンジショップ事業概要

芦屋町では、芦屋町内での創業を目指す方のチャレンジの場として、安価な賃料で、持ち帰り飲食サービス業のほか、飲食店のうち喫茶店等に利用できる店舗を貸し出すチャレンジショップ事業を平成29年度から行っています。

このチャレンジショップ事業での貸出店舗は、芦屋町と出店者の間で賃貸借契約を締結のうえ、出店者が管理を行うこととなるため、本指定管理業の管理範囲には含まれません。

ただし、貸出店舗は、芦屋海浜公園レジャープール敷地内に併設されていることから、本施設の管理運営にあたっての相互協力や調整が発生することとなるため、本資料を参考としてください。

○想定される相互協力や必要な調整

【上下水道の使用料に係る調整、対応】

チャレンジショップの電気使用料はチャレンジショップ出店者が電気事業者と契約のうえ、費用を支払いますが、上下水道については、本施設の上下水道を利用しています。そのため、チャレンジショップで使用した水量に応じて指定管理者とチャレンジショップ出店者との費用精算を行う必要があります。なお、チャレンジショップ側の上水道には子メーターが設置され、使用量を確認することができます。

【夏季等の繁忙期における相互の協力、調整】

夏季等の繁忙期には、レジャープールの利用者が多く訪れるため、チャレンジショップ店舗ではレジャープール利用者向けの販売窓口（レジャープール敷地内に向けた販売窓口）を利用しての販売を認めています。

そのため、相互の売上を奪い合うことのないよう、カフェテリアとチャレンジショップ出店者間で、販売品目の調整等を行う必要があります。

【トイレ利用と駐車場利用時間】

チャレンジショップ利用者や出店者は、管理棟トイレを利用しています。現在管理棟の休日は毎週月曜日（祝日の場合は翌営業日）と年末年始（12月28日から翌年1月3日まで）としていますが、これ以外に管理棟の休日を定める場合や、駐車場利用時間の変更を行う場合は、チャレンジショップを含めた本施設の利用者サービスの低下にならないようチャレンジショップ出店者と調整等を行う必要があります。

○設置位置図



○店舗の様子

