

## 物 件 調 査

物件番号	2				
所 在 地	遠賀郡芦屋町幸町 1455 番 148			地目	雑種地
地積（台帳）	239 m <sup>2</sup>	地積（実測）	239.05 m <sup>2</sup>	地形	不整形
接面道路の 幅 員	南西側 幅員約 17m舗装県道 北側 幅員約 4.0mの舗装町道				
法 令 等 に 基づく制限	用途地域	第一種住居地域		建ぺい率	60%
	制限等	特段なし		容積率	200%
供 給 処 理	電 気	引込可能	ガ ス	プロパン	
施設の状況	上水道	引込可能	下水道	引込可能	
公共施設等	芦屋町役場まで約 500m・芦屋中学校まで約 650m 芦屋小学校まで約 400m・芦屋中央病院まで約 3.0km				
参 考 事 項	地盤面は南西側接道道路から約 1.0m 低い				

## 位 置 図

