

国民宿舎マリンテラスあしや主な修繕・改修履歴

年度	工事名称	工事概要	負担者
H16	通用口門扉設置工事	通用口門扉の設置	町
H18	冷温水機部品交換工事	空調設備冷温水機燃焼部品及び電装部品交換	町
H21	館内クロス張替工事	2～5階共用部壁クロス等張替	町
	ミストサウナ取替工事	既設スチーム配管の撤去、新規露出管敷設	町
H22	浴室等整備工事	脱衣所及びサウナ内部改修、浴室内の設備改修、風除室設置、外風呂整備等	町
H23	高圧気中開閉器取替工事	既設高圧気中開閉器の取替	町
	廊下床等改修工事	3～5階廊下及び客室床等の張替え	町
H25	内部改修工事	1,2階のカーペット張替え、喫煙室設置カーテンの取替、4,5階和室の改修 厨房空調設備、厨房設備、ボイラーの一部取替、4～5階和室照明改修	町
H28	外壁改修工事	外壁劣化部のタイル張替え、クラック補修等	町
	空調機部品取替工事	パッケージ型空調機の不良個所の取り換え等（1F事務所室内機、1F小会議室、2Fレストラン室外機）	町
	消防設備改修工事	自動火災報知機、非常用放送設備、誘導灯、連結送水管の不要箇所の補修	町
	防火シャッター及び防火扉補修工事	防火シャッター及び防火扉の不良個所（建付調整、自動閉鎖装置等の取替）の補修	町
H29	空調等改修工事	全館空調設備の取替及び改修、これに伴う配管整備等	町
	高圧気中開閉器取替工事	既設高圧気中開閉器の取替	町
H30	設備等改修工事	地下1階大浴場外風呂及び冷水浴の循環ろ過設備の更新、内風呂及び外風呂のミキシングバルブ等の更新 厨房内洗浄機、ガスブースター、コンビオーブンの更新、冷蔵庫の部品交換等	町
H31	部分改修工事	3階内装再塗装、クロス張替え、建具補修、自家発電機改修、オイルタンク塗装、既設通気管等の更新、生簀冷凍機の新設、生簀循環ポンプ、エアーポンプ更新	町
	ドライサウナ復旧工事	室内全面美装、サウナストーブの撤去及び新設	町

国民宿舎マリンテラスあしや主な修繕・改修履歴

年度	工事名称	工事概要	負担者
R2	インターロッキング補修工事	外構インターロッキング補修及びスロープの新設、汚水桝蓋取替	町
R3	トイレ設備等改修工事	各階トイレ便器の様式化及びこれに伴う配管整備	町
	自動火災報知設備改修工事	自動火災報知設備の撤去及び取替	町
	大浴場等改修工事	大浴場劣化箇所の改修、配管の更新及び改修、ボイラーの更新	町
	客室畳表替え	客室（和室）の畳の表替え	指定管理者
R4	なし		
R5	なし		
R6	屋上防水改修工事	屋上防水塗料の塗替え	町

※その他 故障対応等による修繕等