

経営比較分析表（令和4年度決算）

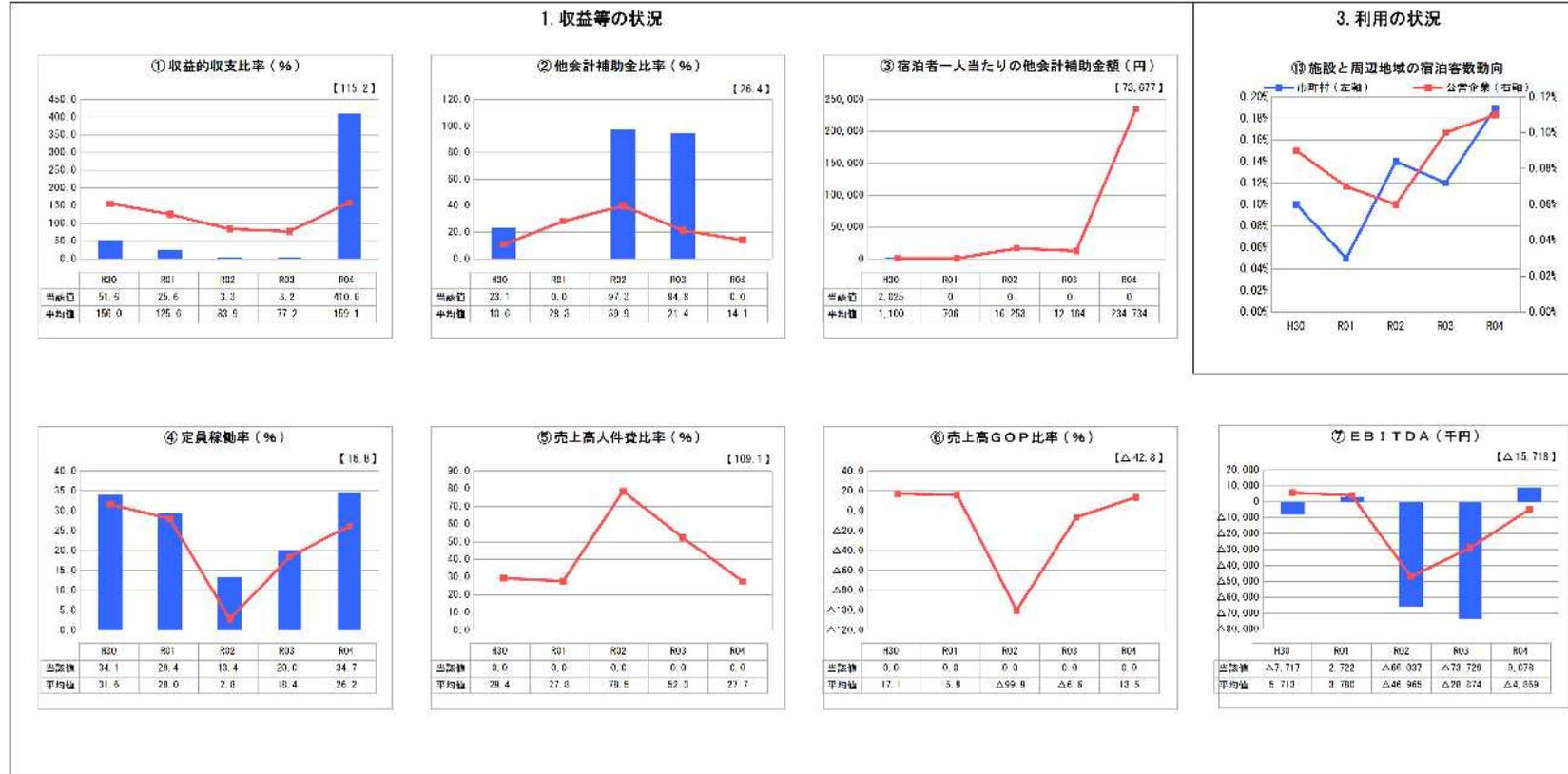
福岡県芦屋町 国民宿舎マリニテラスあしや

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	観光施設事業	休養宿泊施設	A 2 B 2	非設置
資金不足比率 (%)	自己資本構成比率 (%)	建物延面積 (㎡)	宿泊定員数 (人)	
該当数値なし	該当数値なし	4,627	127	

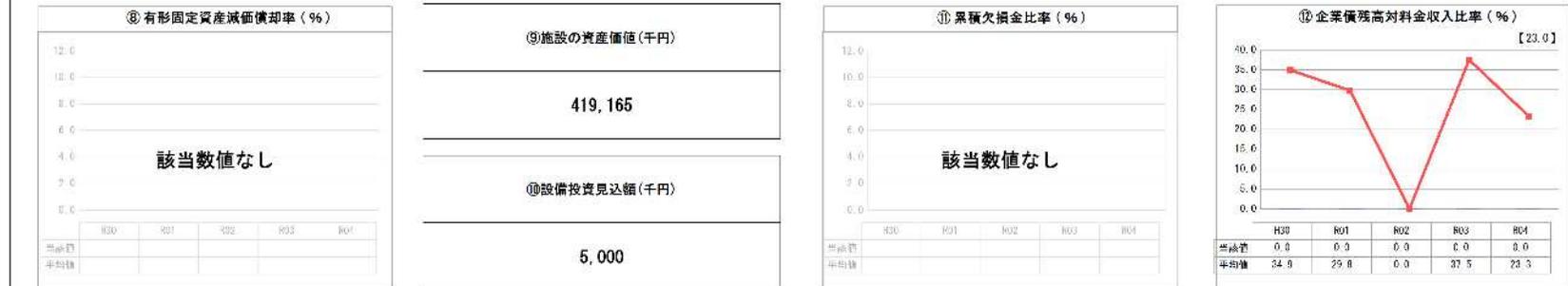
客単価 (円)	指定管理者制度の導入	インターネットによる予約割合 (%)
10,731	利用料金制	57.7
バリアフリー法の基準適合性	トイレ洋式化率 (%)	Wi-Fi設置
有	100.0	有

グラフ凡例

- 当該施設値 (当該値)
- 類似施設平均値 (平均値)
- 令和4年度全国平均



2. 資産等の状況



分析欄
1. 収益等の状況について
 新型コロナウイルス感染症の影響も落ち着き、宿泊者及び日帰り入浴者、飲食共に来館者が増加したことで、収支も好転した。

2. 資産等の状況について
 長寿命化計画に基づき施設改修を実施しているが、建設から20年以上経過し、軽微な修繕も増加している。

3. 利用の状況について
 新型コロナウイルス感染症の影響も落ち着き、宿泊者及び日帰り入浴者、飲食共に来館者が増加した。

全体総括
 新型コロナウイルス感染症の影響も落ち着き、宿泊者及び日帰り入浴者、飲食共に来館者が増加したことで、収支も好転した。これからも、お客様のニーズを捉え売上増を図るため、日々指定管理者と連携を図っている。